

Protokoll Nr. **11/19** der Urversammlung  
Montag, 20. Mai 2019

---

<b>Vorsitz:</b>	Martin Lötscher	Gemeinderat
<b>Protokollführung:</b>	Urs Mathieu	Gemeindeschreiber
<b>Anwesende:</b>	64 Personen, inkl. Verwaltung	
<b>Sitzungsdauer:</b>	19:30 - 20:20 Uhr	
<b>Ort:</b>	Roggen Zentrum, Erschmatt (Turnhalle)	

---

## Traktanden

1. Begrüssung
  2. Wahl der Stimmenzähler
  3. Protokoll der Urversammlung vom 13.12.2018
  4. Neugestaltung Rathausplatz Leuk-Stadt: Bauabrechnung und Nachtragskredit
  5. Verwaltungsrechnung 2018
  6. Verschiedenes
- 

### 1. Begrüssung

Präsident *Martin Lötscher* eröffnet um 19.30 Uhr die Urversammlung und begrüsst die Anwesenden. Die Einladung zur Urversammlung mit Traktanden und Geschäften wurde fristgerecht und ordentlich im kantonalen Amtsblatt und im Internet publiziert. Die Unterlagen zur Rechnung 2018 sowie zum Nachtragskredit «Rathausplatz Leuk-Stadt» konnten auf dem Gemeindebüro wie auch im Internet eingesehen werden.

### 2. Wahl der Stimmenzähler

Als Stimmenzählerin wird *Brunhilde Matter*, Leuk-Stadt vorgeschlagen und mit Applaus bestätigt.

### 3. Protokoll der Urversammlung vom 13.12.2018

Das Protokoll wurde direkt nach der letzten Urversammlung im Internet aufgeschaltet, weiter war es der Einladung zur heutigen Versammlung beigelegt. Es ging eine schriftliche Bemerkung ein, und zwar von Vanessa Grand, welche mit der Protokollierung ihrer Aussagen zum Behindertenpark auf den

neugestalteten Rathausplatz unter «Verschiedenes» nicht einverstanden ist. Sie findet die Protokollierung nicht zutreffend und zu wenig ausführlich. Präsident *Martin Lötscher* erklärt, dass die zuständigen Gemeinderäte, der Architekt und Vanessa Grand ihre Ausführungen abgegeben haben, welche sich leider nicht überall decken. Kurz nach der Eröffnung des Rathausplatzes wurde der Behindertenparkplatz definitiv markiert und signalisiert, so dass seitens der Verwaltung die Diskussion hierzu nicht mehr aufgegriffen wird. Übrigens werden die Voten von Bürgerinnen und Bürger nicht wortwörtlich als Vollprotokoll wiedergegeben. Das Wesentliche der Wortmeldungen wird erfasst, was wiederum von öffentlichem Interesse sein sollte. Persönliche Bemerkungen oder Bewertungen werden nicht aufgenommen.

#### 4. Neugestaltung Rathausplatz Leuk-Stadt: Bauabrechnung und Nachtragskredit

Das zuständige Architekturbüro Dreipunkt AG, Brig hat die Bauabrechnung «Neugestaltung Rathausplatz 2017/2018», mit Stand vom 18.01.2019 eingereicht.

##### Kosten

CHF	2'964'098.-	Bauabrechnungs-Saldo
CHF	32'923.-	direkte bezahlte Rechnungen, welche nicht über das Büro Dreipunkt gingen
CHF	-95'335.-	Trinkwasser-Sanierungen, unabhängig der Neugestaltung Rathausplatz
CHF	<u>-105'497.-</u>	Abwasser-Sanierungen, unabhängig der Neugestaltung Rathausplatz
CHF	2'796'185.-	

##### Finanzierung

CHF	1'950'000.-	Urversammlungs-Kredit vom 23.Mai 2016
CHF	<u>60'000.-</u>	Burgerschaft Leuk, einmaliger Beitrag
CHF	2'010'000.-	
<b>CHF</b>	<b><u>786'185.-</u></b>	<b>Finanzierungs-Fehlbetrag bzw. Mehrinvestitionen</b>
CHF	2'796'185.-	

*Claude Schiffmann*, Susten: Eine Differenz von 40% Differenz zwischen Kostenvorschlag KV und Endabrechnung ist massiv und gross, so z.B. in der Rubrik «Natursteine» mit über CHF 200'000.-! Präsident *Martin Lötscher*: Eine Sanierung ist immer schwierig einzuschätzen und zu planen. Beim Rathausplatz war die Sanierung der Rondellmauer und der Ersatz der Kastanienbäume nicht im Kostenvoranschlag eingeplant. Erst mit dem Start der Bauarbeiten war aber bald einmal offensichtlich, dass die alte Mauer unbedingt zu sanieren ist; ebenso die Kastanienbäume, welche direkt an diese Mauer gelegen haben. In der Rubrik «Natursteine» figurieren nicht die Pflastersteine, sondern die Natursteinarbeiten für die erwähnte Mauer.

*Emil Huber*, Susten: Eine solch hohe Kostenüberschreitung spricht nicht für eine gute Planungsleistung; was, wenn der Nachkredit abgelehnt wird? Präsident *Martin Lötscher*: Es ist im Nachhinein klar, dass die damaligen Kostenvoranschläge für das Projekt der Neugestaltung zu eng gehalten wurden. Der ursprüngliche KV lag höher, der Gemeinderat entschied aber damals, einzelne Positionen nicht auszuführen, was in der Realität aber nicht möglich war.

Die Urversammlung beschliesst, die Mehrkosten in Höhe von CHF 790'000.- betr. das Bauprojekt «Neugestaltung Rathausplatz Leuk-Stadt» zu genehmigen. Begründet werden die Mehrkosten u. a. mit der zusätzlich renovierten Bruchsteinmauer «Rondell» und das Ersetzen der Kastanienallee

Ja: 47                                  Nein: 0                                  Enthaltungen: 7

## 5. Verwaltungsrechnung 2018

### Eckwerte der Verwaltungsrechnung 2018

Bilanzsumme	CHF 46.5 Mio.	(+ CHF 1.8 Mio.)
Ertrag	CHF 18.5 Mio.	(+ CHF 845'000.-)
Aufwand	CHF 15.0 Mio.	(+ CHF 300'000.-)
höherer Cash flow	CHF 3.5 Mio.	(+ CHF 555'000.-)
10-Jahresdurchschnitt	CHF 3.1 Mio.	
Investitionen	CHF 7.0 Mio.	(+ CHF 2.3 Mio.)
Nettoinvestitionen	CHF 4.4 Mio.	
Eigenkapital	CHF 13.4 Mio.	(+ CHF 700'000.-)

### 5.1. Laufende Rechnung

Die Hauptmerkmale der **Ausgaben 2018** sind:

▪ höherer Aufwand	CHF 15.00 Mio.	(+ CHF 300'000.-)
▪ leichter Anstieg d. Personalaufwands	CHF 3.5 Mio.	+ CHF 17'694.-
	18.9%	19.1%
▪ höherer Sachaufwand	CHF 3.17 Mio.	+ CHF 196'068.-
	17.9% des Gesamtaufwandes	
▪ ordentliche Abschreibungen	CHF 2.6 Mio.	
Abschreibungssatz	12.2%, minimum 10% wird verlangt	

Die Regiebetriebe müssen grundsätzlich kostendeckend und eigenwirtschaftlich sein. Der Aufwand darf nicht über den ordentlichen Haushalt finanziert werden. Der Ausgleich erfolgt über die Spezialfinanzierungen (Fonds).

Deckungsgrad Wasserversorgung	103%	(92%)
Deckungsgrad Abwasserentsorgung	135%	(104%)
Deckungsgrad Abfallbewirtschaftung	105%	(111%)

			2017
<b>Pfarreien-Defizite</b>	Leuk-Stadt	CHF 230'289.-	(CHF 238'220.-)
	Susten	CHF 293'434.-	(CHF 298'803.-)
	Erschmatt	CHF 102'905.-	(CHF 80'284.-)

Auf der **Einnahmenseite** wird folgendes festgestellt:

▪ Ertragsanstieg	CHF 18.47 Mio.	(+ CHF 845'000.-)
▪ Zunahme der Steuererträge	CHF 11.2 Mio.	oder 60.9% des Bruttoertrags
	2017: 58.6%	Zielwert 60%)
Natürliche Personen	CHF 8.7 Mio.	(CHF 8.5 Mio.)
Juristische Personen	CHF 2.1 Mio.	(CHF 1.4 Mio.)
Steuerverluste	CHF 132'066.-	
▪ tieferer Finanzausgleich		
Ordentlicher Finanzausgleich	CHF 1.43 Mio.	(CHF 1.48 Mio.)
▪ Abgaben und Gebühren (praktisch unverändert)		
CHF 3.36 Mio. oder 18.2% des Bruttoertrags		(18.3%)

#### Zusätzliche, ausserordentliche Abschreibungen

• Trinkwasserversorgung	CHF 150'000.-
• Abfallbewirtschaftung	<u>CHF 25'000.-</u>
• Total	CHF <b>170'000.-</b>

#### **Details der Laufenden Rechnung**

Präsident *Martin Lötscher* gibt zu markanten Ein- und Ausgaben entsprechende Erklärungen. Seitens der anwesenden Bürgerinnen und Bürger erfolgen keine Wortmeldungen.

#### **Resultat der Verwaltungsrechnung 2018**

CHF	14'996'573	laufender Aufwand
CHF	<u>18'466'539</u>	laufender Ertrag
CHF	3'469'966	Selbstfinanzierungsmarge (cash-flow)
CHF	2'594'645	ordentliche Abschreibungen
<u>CHF</u>	<u>175'000</u>	zusätzliche Abschreibungen
<b>CHF</b>	<b>700'321</b>	Ertragsüberschuss

## **5.2. Investitionsrechnung**

### **Hauptinvestitionen 2018**

	brutto	netto
DiLEi – neue Gemeindelokalitäten	CHF 1'697'000.-	CHF 1'694'700.-
Trinkwasserversorgung	CHF 260'000.-	CHF 202'000.-
Kanalisation, Trennsysteme	CHF 130'000.-	CHF 0.-
Gemeindestrassen, inkl. Staat VS	CHF 319'000.-	CHF 142'000.-
Werkhof Leuk, Fahrzeuge	CHF 282'000.-	CHF 202'000.-
Sanierung Primarschulhaus Susten	CHF 454'000.-	CHF 454'000.-
Neugestaltung Rathausplatz Leuk-Stadt	CHF 1'828'000.-	CHF 1'822'000.-
Gewässerverbauungen	CHF 420'000.-	CHF 176'000.-
Schutzverbauungen	CHF 473'000.-	CHF 100'000.-
Zivilschutzanlage Leuk-Stadt	CHF 805'000.-	CHF 5'000.-

CHF	7'039'256	Investitionsausgaben
CHF	2'587'938	Investitionseinnahmen (Subventionen, Beiträge Dritter)
CHF	4'451'319	Nettoinvestitionen)
CHF	3'469'966	Selbstfinanzierung
CHF	981'353	Finanzierungsfehltbetrag / Neuverschuldung

### 5.3. Bestandesrechnung per 31.12.2018

	2018	2017
Bilanzsumme	CHF 46.5 Mio.	CHF 44.8 Mio.)
Finanzvermögen	CHF 20.6 Mio.	CHF 20.5 Mio.)
Flüssige Mittel:	CHF 2.2 Mio.,	d.h. gute Liquidität
Guthaben:	CHF 4.2 Mio.;	starke Zunahme
Anlagevermögen:	CHF 13.4 Mio.	Abnahme wegen DiLE
Verwaltungsvermögen	CHF 25.7 Mio.	CHF 24.1 Mio.
Gesamtktiven	CHF 46.5 Mio.	CHF 44.8 Mio.
Fremdkapital	CHF 31.7 Mio.	CHF 30.9 Mio.
Langfristige Schulden	CHF 27.0 Mio.	CHF 27.2 Mio.
kleine Pro-Kopf-Verschuldung	CHF 2'833.-	CHF 2'619.-
steigendes Eigenkapital	CHF 13.4 Mio.	CHF 12.7 Mio.

Die **Finanzkennzahlen** der Gemeinde Leuk stellen unverändert **eine gute und solide finanzielle Situation** dar.

#### Berichte der Revisionsstelle

*Pascal Indermitte* vom Treuhandbüro APROA AG, Visp verliest den Revisorenbericht für die Gemeinderechnung 2018 vor. Das Treuhandbüro prüfte und begutachtete die Gemeinderechnung. Es kann folgende Bestätigung abgegeben werden:

- die Buchführung und die Jahresrechnung 2018 entsprechen den gesetzlichen Vorschriften;
- die gesetzlichen Abschreibungen und Wertberichtigungen wurden getätigt;
- sämtlichen Verpflichtungen wird nachgekommen;
- die finanziellen Kennzahlen der Gemeinden entsprechen den kantonalen Vorgaben;
- die Schlussbesprechung wurde mit einer Vertretung des Gemeinderates durchgeführt;
- die Jahresrechnung 2018 kann der Urversammlung zur Genehmigung empfohlen werden.

Die Urversammlung genehmigt die **Verwaltungsrechnung 2018 und die zusätzlichen Abschreibungen** wie folgt:

Ja: 52

Nein: 0

Enthaltungen: 0

## 6. Verschiedenes

Die nächsten Gemeindeanlässe sind:

13. Juni 2019	Nico Hischier kommt nach Leuk-Stadt
14- 16. Juni 2019	78. Oberwalliser Tambouren und Pfeifferfest in Erschmatt
Sonntag 23. Juni 2019	Begegnungsfest in Leuk-Stadt
2. August 2019	Tanzabend auf dem Rathausplatz
Sonntag 08. Sept. 2019	Begegnungsfest in Susten mit Wanderung
Dienstag 17. Sept. 2019	Vortrag: Flucht und Migration; Referent Eduard Gnesa
Freitag 20. Sept. 2019	Treffen ehemaliger Ratsmitglieder, Visite der Lonza Arena, in Visp

Ende der Sitzung: 20:20 Uhr

Nächste Urversammlung: Montag, 16. Dezember 2019

## Gemeinde Leuk

**Martin Lötscher**  
Präsident

**Urs Mathieu**  
Schreiber